Fondation Rurale de Wallonie

Tintigny, 01 mars 2023

Commune de Meix-devant-Virton

Réunion de CLDR du 27 février 2023
(Administration communale de Meix-devant-Virton)

Présents :

- Pour la CLDR: 19 membres (voir liste en annexe)
Dont, pour le Collège communal : Pascal François, Bourgmestre ; Bruno Watelet, Echevin ; Michaël Wekhuizen, Echevin ; Patricia Richard, Echevine
- **Invitée :** Isabelle Carbote (administration communale, responsable énergie-environnement)
- Pour la Fondation Rurale de Wallonie : Nicolas LECUIVRE, agent de développement

Ordre du jour :

- Rapport annuel de l'Opération de Développement Rural : état d'avancement des projets et programmation triennale
- Mission et fonctionnement de la CLDR
- Divers : appel à projet BiodiverCité – projet rue de Gérouville

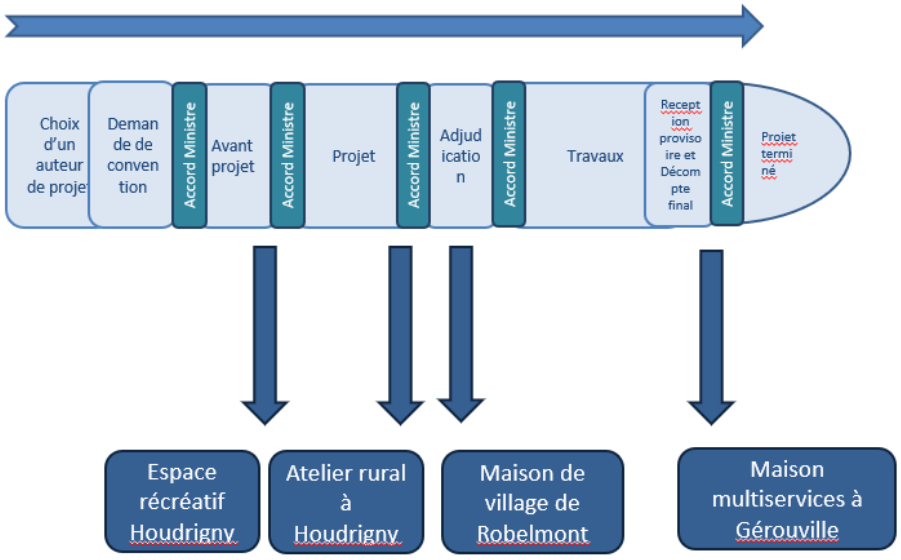
Annexes :

- Annexe 1 : liste de présence

1. Rapport annuel

Suivi des projets en cours

Projets conventionnés



Les 4 conventions en cours ont connu des avancées notables en 2022 :

- **Houdrigny : création d'un atelier rural sur le site Elgey (convention 27/11/2015)**
  03/2022 : permis d'urbanisme octroyé
  12/2022 : projet définitif au conseil communal
  02/2023 : arrêté de subvention SAR pour la démolition du site

- **Gérouville : aménagement de l'ancienne mairie en maison multiservices (convention 23/12/2016)**
  Travaux sept 2020 – oct 2022. Réception provisoire le 15/11/2022
  Fonctionnement de la salle : ROI et contrat de location au cc prochaînement. Actuellement déjà 4-5 occupations (expo, vœux, blind test, soirée patois gaumais). Locations privées en stand-by car pas encore de mobilier. Problème au niveau du chauffage est en cours de résolution (lié semble-t-il à un tassement excessifs des pellets).
  Ouverture de l'office du tourisme le 1er avril. Inauguration officielle de la maison multiservices fin juin.

Intérieur salle village

Intérieur office tourisme

- **Robelmont : aménagement de la maison Marmoy en maison de village (convention 22/11/2018)**
  Signature de la convention réalisation en mars 2022
  24 mai 2022, ouverture des offres du marché de travaux : prix trop élévés! notamment pour le lot bâtiment (une seule entreprise ayant remis offre, pour un prix 44% supérieur à l'estimation).
  Dans ces conditions, le Collège ne pourra pas attribuer ce marché. 9 sept 2022 : collège prend la décision de suspendre le marché

- **Espace récréatif Houdrigny (convention 13/01/2022)**
  Un avant-projet a été présenté à la CLDR en juin 2022
  Le comité d'accompagnement a été organisé en septembre 2022
  Apport des éléments complémentaires réalisé (convention RW) et en cours (études de sol), attente de l'accord de la Ministre sur l'avant-projet

<u>Initiatives nouvelles</u>

- Biodiversité : réhabilitation de la voie du tram à la Soye
- Patrimoine : croix de justice, lavoir de Limes
- Château d'eau Gérouville
- Soutien communal à la création d'une crèche privée à Meix-devant-Virton
- Energie : coupure éclairage nocturne, accord prix mazout
- Penderie solidaire du CPAS
- Réalisation de 8 circuits de promenade (carte et balises en 2023)
- Octroi d'un subside exceptionnel à l'asbl de gestion de la salle de Limes pour rénovations diverses
- Création d'une zone d'immersion temporaire (début des travaux en mai 2023)

Réalisation d'un sentier de promenade à la Soye (janvier 2023)

Programmation triennale

La CLDR conserve l'ordre défini en 2022, sachant que dorénavant, la commune ne pourra activer qu'un maximum de deux fiches projets.

- 2023 : 2.005 – Sommethonne – Rénovation du Cercle Saint Maurice en maison de village.
- 2024 : 2.003 – Houdrigny – Création d'une maison de village sur le site Elgey.
- 2025 : 1.003 – Commune – Création de chemins de liaisons et voies lentes.

Les membres de la CLDR habitant Sommethonne insistent sur l'importance de rénover leur maison de village. La demande de convention pourra être envisagée lorsque la commune aura solutionné les impasses financières liées aux projets en cours.

Activités de la CLDR

En 2022, deux réunions ont été organisées, dont deux en visioconférence.

Date des réunions durant l'année écoulée	Ordre du jour	Nombre de membre CLDR présents
10/02/2022	Rapport annuel Analyse participation CLDR Site Internet de l'ODR	19 membres présents 1 invité 7 excusés

20/06/2022	Avant-projet espace récréatif Houdrigny Composition de la CLDR	19 membres présents 2 invités 6 excusés

Lors de la réunion de rapport annuel en février 2022, la CLDR a acté la démission de 5 de ses membres. Un appel a été lancé, en ciblant comme souhaité par la CLDR les villages sous-représentés.

Nous accueillons aujourd'hui 5 nouveaux membres : **Bienvenue**

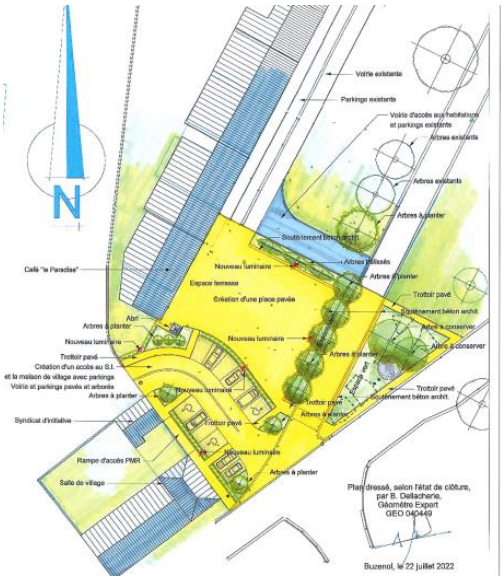
Nom	Prénom	Village
ANDRE	Michaël	6769 Robelmont
ANGONESE	Camille	6769 Houdrigny
ANSELME	Vanessa	6769 Houdrigny
DESEILE	Benoit	6769 Sommethonne
TRIBOLET	Antoine	6769 Robelmont

⇨ **La CLDR approuve le rapport annuel et sa programmation triennale**

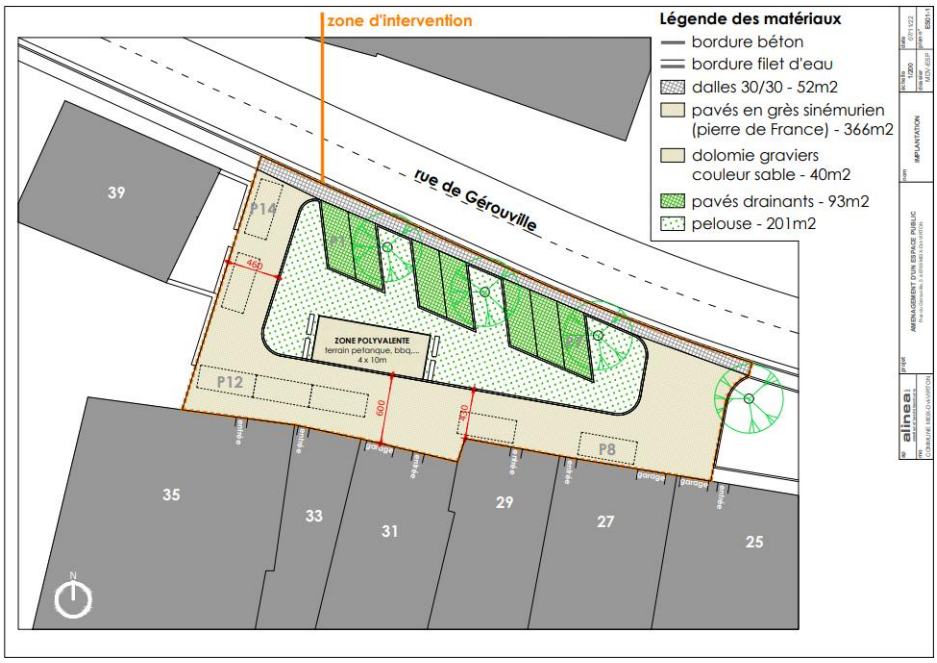
2. Divers

- Obtention du prix « les muses » pour le cabinet médical de Meix

- Introduction en septembre 2022 d'un dossier « Cœur de village » pour la place du Tilleul à Gérouville => dossier non retenu malgré son importance et sa qualité (classé juste après les derniers retenus).



- Projet placette rue de Gérouville à Meix-devant-Virton
  Suite à la réunion avec riverains organisée le 25 avril 2022 à la commune, un auteur de projet, AlineaTer, a été désigné et a remis une première esquisse en novembre 2022, prenant en considérations les remarques émises par les riverains. Une séance avec les riverains a été organisée le 6 février 2023.



Les riverains ont apprécié cette esquisse et notamment la nouvelle circulation. Ils ont demandé l'ajout d'une haie en bordure des places de parking afin de se protéger du bruit. Une proposition sera faite par l'auteur. Le dossier devra ensuite être présenté à l'urbanisme et trouver sa voie de financement (actuellement indéterminé). Un accord avec le SPW, propriétaire des lieux, devra également être établi.

- Appel à projet BiodiverCité
  L'appel 2023 sera prochainement lancé. Les fiches éventuellement introduites par la Commune seraient présentées à la CLDR. La démarche sera pilotée au niveau de l'administration communale par Isabelle Carbote.

Pour la Fondation Rurale de Wallonie,
Nicolas Lecuivre
Agent de développement

ANNEXE 1 : LISTE DE PRÉSENCE CLDR 27/02/2023

PRÉSENTS (19) :

Titre	Nom	Prénom
M.	Albanese	Stefano
M.	Anselme	Pierre
M.	Baetsle	Ludovic
M.	Beuseling	Peter
Mme	Braconnier	Thérèse
M.	de Seille	Benoît
M.	Catot	Bernard
Mme	Fagny	Angélique
M.	François	Pascal
Mme	Gilson	Béatrice
M.	Inglebert	Arnaud
Mme	Kaiser	Aurélie
M.	Lenoir	Eric
M.	Martin	Jean-Robert
Mme	Richard	Patricia
M.	Seivert	William
M.	Seret	Albert
M.	Watelet	Bruno
M.	Wekhuizen	Michaël

EXCUSÉS (7) :

Titre	Nom	Prénom
Mme	Anselme	Vanessa
Mme	Bolis	Nathalie
M.	Brynaert	Philippe
M.	Gérard	Jean-Louis
M.	Gilson	Marc
Mme	Hanus	Caroline
Mme	Rongvaux	Stéphanie